Elithis

RÉFÉRENCES
LOGEMENTS NEUFS

ÉCOQUARTIER DU PARC PRINCESSE LOT C
LE VEZINET (78)

Construction de 55 logements collectifs
à niveau RT2012 effinergie+ et RT2012-13%
Certification environnementale
NF HABITAT HQE – Label Biosourcé



Maîtrise d'ouvrage et Client : OGIC
Architecte : SOA Architecture
Localisation LE VEZINET (78)
Livraison : 2020
Coût TCE : 10 M€

Elithis

MISSIONS

Ingénierie des Fluides
Chauffage, Ventilation, Désenfumage, Plomberie,
Électricité courants forts et courants faibles

Efficience Énergétique
Conception énergétique RT2012 effinergie+ et RT2012-13%

Confort acoustique
Études acoustiques Intérieures et extérieures (façades)
Mesures de contrôle acoustique sur témoin - Attestation de prise en compte de la réglementation acoustique

AMO Certifications
NF HABITAT HQE
Label Biosourcé M

Études spécifiques
Simulation Thermique Dynamique (STD) -
Calcul de Facteur Lumière du Jour (FLJ)
Étude d'ensoleillement et d'ombres portées (héliodon)
Rapport /note de calcul du CBS (coefficient de biotope par surface)
Analyse du Cycle de Vie des matériaux (ACV)
Charte aménageur

NEXITY YWOOD - AGROPARC - AVIGNON (84)

Construction de 1 900 m² pour un immeuble de bureaux
Construction de 2 100 m² pour un hôtel 3* de 75 chambres
Certifications BEPOS & E+C-
BDM (niveau argent)



Maîtrise d'ouvrage : NEXITY YWOOD
Architectes : MAP
Localisation : Avignon (84)
Chambres : 75
Surface : 4 000 m²
Coût TCE : NC
Livraison : en cours de chantier

Elithis

MISSIONS

Ingénierie des Fluides
Chauffage, Ventilation, Climatisation, Désenfumage
Plomberie,
Électricité
Efficience Énergétique
Management de la Performance Énergétique



LES TRIBALES - VITROLLES

Construction de 98 logements situés sur la commune de Vitrolles

Maîtrise d'ouvrage et Client :
Bouygues Immobilier
Architecte :
ARFEN Architectes
Localisation : VITROLLES (13)
Coût TCE : NC
Surface : 5 723 m²
Livraison : En cours de conception

Elithis

MISSIONS

Ingénierie des Fluides
Chauffage, Ventilation, Désenfumage,
Plomberie,
Électricité courants forts et courants faibles

ECO-QUARTIER LES FABRIQUES - ILOT 5B3A - MARSEILLE (13)

Construction de 52 logements collectifs locatifs intermédiaires répartis en 1 bâtiment en R+6 avec 52 places de stationnement
Démarche Bâtiment Durable Méditerranéen (niveau Bronze)
Labellisation thermique niveau RT 2012 - 10%



Maîtrise d'ouvrage :
LINKCITY
Architecte :
3A Architecte
Localisation : MARSEILLE (13)
Coût TCE : NC
Livraison : 2021

Elithis

MISSIONS BIM

Ingénierie des Fluides
Chauffage, Ventilation, Désenfumage, Plomberie, Électricité courants forts et courants faibles

Efficience Énergétique
Management de la performance énergétique
Conception énergétique RT2012 - 10%



"PANAME 19" 12/20 RUE CURIAL

Construction d'une résidence étudiante (156 chambres) & 173 logement à niveau RT2012

Certification environnementale : NF logement HQE

Maîtrise d'ouvrage et Client : NEXITY
Architecte : PETITDIDIER PRIOUX ARCHITECTES
Localisation : PARIS (75)
Coût TCE : NC
Livraison : 1er trimestre 2018

MISSIONS

Ingénierie des Fluides
Chauffage, Ventilation, Climatisation (CVC) Plomberie (PB)
Electricité (CFO/CFA)

Efficience Energétique
Conception énergétique RT2012

AMO certification
NF logement démarche HQE®

Confort acoustique
Etudes acoustiques Intérieures et extérieures (façades)

Elithis

QUETIGNY « COEUR DE VILLE »
SECTEUR « PARC HABITE »
ILOT A - LOT A2

Construction de 31 logements répartis sur 2 immeubles
Conception énergétique RT2012 - 10%



Maîtrise d'ouvrage : EDIFIPIERRE
Architectes : STUDIO MUSTARD
Localisation : QUETIGNY (21)
Logements : 31
Surface : 1 950 m² SP
Coût TCE : NC
Livraison : Fin 2021

Elithis

MISSIONS

Ingénierie des Fluides
Chauffage, Ventilation, Climatisation
Plomberie
Électricité
Efficience Énergétique
Management de la Performance Énergétique RT2012

CHEMIN DES AMARYLLIS - MARSEILLE

Construction de 117 logements collectifs, commerces et parkings



Maîtrise d'ouvrage et Client :
Bouygues Immobilier
Architecte :
Tangram Architectes
Localisation : MARSEILLE (13)
Coût TCE : NC
Surface : 7 472 m²
Livraison : 2021

MISSIONS

Ingénierie des Fluides
Chauffage, Ventilation, Désenfumage,
Plomberie,
Électricité courants forts et courants faibles

Elithis



TOUR ELITHIS DIJON BÂTIMENT TERTIAIRE A ENERGIE POSITIVE

Elithis

Panneaux photovoltaïques, bouclier thermique, ventilation naturelle contrôlée (brevet), rafraîchissement adiabatique, chauffage par deux chaudières bois à granulés, charte éco-comportementale

Maîtrise d'ouvrage et Client : SCCV TOUR ELITHIS
Architecte : ARTE CHARPENTIER
Localisation : DIJON (21)
Surface : 5 000 m²
Coût TCE : 7 M€
Livraison : 2009

MISSIONS

Ingénierie des Fluides
Chauffage, Ventilation, Climatisation, Plomberie, Électricité
Efficience Énergétique
Management de la Performance Énergétique à niveau BEPOS (Énergie Positive) - Conception bioclimatique
Études spécifiques
Mise en service (Commissioning)



TOUR ELITHIS DANUBE ENERGIE POSITIVE STRASBOURG (67)

Construction de la première tour à énergie positive tous usages au monde 67 logements
Label BEPOS Effinergie 2013 - 65%
Bâtiment à facture énergétique nulle, les locataires auront l'occasion d'effacer la facture liée à la consommation d'énergie
Installation Panneaux Photovoltaïques

Elithis

Maîtrise d'ouvrage et Client :
SCCV TOUR ELITHIS
Architecte :
X-Tu
Localisation :
STRASBOURG (67)
Coût TCE : 7.2 M€
Livraison : FEV. 2018

MISSIONS

Ingénierie des Fluides
Chauffage, Ventilation, Désenfumage, Plomberie, Électricité courants forts et courants faibles, SSI
Efficience Énergétique
Management de la performance énergétique
Conception bioclimatique et énergétique RT2012 Énergie positive
Diagnostic de performance énergétique
Ingénierie Environnementale
AMO Certification :
H&E (Habitat et Environnement) profil A

Confort acoustique
Mesures de contrôle acoustique des bruits de chocs sur témoin
Mesures acoustiques de réception - attestation acoustique
Études spécifiques
Calcul de Facteur Lumière du Jour (FLJ)
Simulation Thermique Dynamique (STD)
Computational Fluid Dynamics (CFD) étude aéraulique 3D
Mise en service (Commissioning 3 ans)



TOUR ELITHIS ARSENAL ENERGIE POSITIVE DIJON (21)

Construction de la tour à énergie positive

67 logements Label BEPOS Effinergie 2013

Bâtiment à facture énergétique nulle, les locataires auront l'occasion d'effacer la facture liée à la consommation d'énergie grâce à l'Installation **Panneaux Photovoltaïques**

Elithis

Maîtrise d'ouvrage et Client : SCCV NTEA
Architecte : ARTE CHARPENTIER
Localisation : DIJON (21)
Coût TCE : 13 M€
Livraison : 1er trimestre 2023

MISSIONS

Ingénierie des Fluides
Chauffage, Ventilation, Désenfumage, Plomberie, Électricité courants forts et courants faibles, SSI

Efficience Énergétique
Management de la performance énergétique
Conception bioclimatique et énergétique
Énergie positive
Diagnostic de performance énergétique
Calcul de la facture nulle

Ingénierie Smart Building
Conception Smart Building multi-service:

- Economie d'énergie
- Coach virtuel d'éco-comportement : Aladhun
- Confort des usagers
- Connexion sur la ville

Suivi mise en œuvre et assistance à l'exploitation.

Confort Acoustique
Mesures de contrôle acoustique des bruits de chocs sur témoin
Mesures acoustiques de réception - attestation acoustique

Études spécifiques
Simulation Thermique Dynamique (STD)

La conception bio climatique, le raccordement au réseau de chaleur urbain, les innovations (plancher technique flexifloor, coach digital pour la gestion énergétique du bâtiment), ont permis d'obtenir des logements avec une facture énergétique très faible grâce à la conception performante du bâtiment et la production de PV qui efface la facture.

Projet TESE

Construction d'une Tour à énergie positive de logements et d'un socle tertiaire avec commerces



Maîtrise d'ouvrage : EGIDIA
Architecte : PETITDIDIER PRIOUX
Localisation : Saint Etienne (42)
Surfaces : 4 258 m2
Coût TCE : Environ 9 M€HT
Livraison : Prévu début 2023

MISSIONS

Ingénierie des Fluides
Chauffage, Ventilation, Climatisation, Plomberie, Courant Forts et Courants Faibles

Efficience Energétique
Conception énergétique
Tours à énergie positive et facture nulle
PV en toiture
PV en façade
Productible total : 165 MWh/an

Ingénierie Smart Building

Conception Smart Building multi-service :

- Economie d'énergie
- Coach virtuel d'éco-comportement : Aladhun
- Confort des usagers
- Connexion sur la ville

Suivi mise en œuvre et assistance d'exploitation

Elithis Solutions

LA SERRE - ISSY-LES-MOULINEAUX TERNATIONAL (92)

Construction d'un ensemble immobilier comprenant 10 700 m² de logements et 500 m² SDP commerces à niveau RT2012 -13%

Certification environnementale : NF HABITAT HQE – Label Biodivercity





Maîtrise d'ouvrage et Client : OGIC
Architectes : MVRDV
Localisation : ISSY-LES-MOULINEAUX (92)
Surface : 11 800 m²
Coût TCE : 21 M€
Livraison : 2021

MISSIONS

Ingénierie des Fluides
Chauffage, Ventilation, Désenfumage, Plomberie, Électricité

Efficience Énergétique
Conception énergétique RT 2012

Confort acoustique
Études acoustiques Intérieures
Études acoustiques extérieures (façades)

AMO Certification
NF HABITAT HQE

Études spécifiques
Étude d'ensoleillement et d'ombres portées (héliodon)

Elithis

ZAC NOUVELLE CENTRALITE – QUARTIER PARC LOT 11 – CARRIERES-SOUS-POISSY (78)
Construction de 94 logements en accession et construction de 23 logements sociaux
Certification NF Habitat HQE – Label BIOSOURCE Niveau 2 – Label BIODIVERSITY – Niveau E3/C1



Maîtrise d'ouvrage : VINCI IMMOBILIER
Architecte : MDNH ARCHITECTES
Localisation : CARRIERES SOUS POISSY (78) **Surface :** 7186 M² SHAB
Coût TCE : NC
Livraison : 2021

MISSIONS

Ingénierie des Fluides
Chauffage, Ventilation,
Désenfumage, Plomberie,
Électricité courants forts et courants faibles.

Efficience Énergétique et Thermique
Conception énergétique avec respect du taux d'ENR de 50% minimum. Niveau E+C- non visé.

Confort acoustique
Etudes acoustiques intérieures
Etudes acoustiques extérieures (façades)

Elithis Solutions



Maîtrise d'ouvrage et Client :
KAUFMAN & BROAD
Architecte : TELLIER VERNEY Architectes
Localisation : Villepreux (78)
Surface : 23 500 m²
Livraison : 2021
Coût TCE : NC

Elithis

MISSIONS

Efficience Énergétique
Conception énergétique et Management de la Performance Epour pour l'atteinte des objectifs des labels BEPOS effinergie 2017 et E+C-

Confort acoustique
Études acoustiques Intérieures
Études acoustiques extérieure (façades)

AMO Certifications et labels
NF HABITAT & NF HABITAT HQE
BEPOS effinergie 2017 & E+C-

Études spécifiques
Analyse du Cycle de Vie des matériaux (ACV)
Commissioning associé au label BEPOS effinergie 2017

CHAPELLE INTERNATIONAL - LOT H // PARIS (75)

Construction de 145 logements répartis dans deux tours (11 et 16 niveaux) et un SOHO (Smart Office / Home Office) sur un socle de deux étages qui recevra les tours, à niveau E3/C2

Certifications : NF HABITAT HQE - Labels : E+C-, Biodivercity, Bâtiment Biosourcé





Maîtrise d'ouvrage et Client : VINCI IMMOBILIER
Architectes : ARMAND NOUVET ARCHITECTURE + DATA
Localisation : PARIS (75)
Surface : 10 900 m²
Coût TCE : 21 M€
Livraison : 2021

MISSIONS

Ingénierie des Fluides
Chauffage, Ventilation, Désenfumage, Plomberie, Électricité
Efficience Énergétique
Conception énergétique et labellisation E+C- Niveau E3-C1
Confort acoustique
Études acoustiques Intérieures
Études acoustiques extérieures (façades)
AMO Certification
NF HABITAT HQE
Label Bâtiment Biosourcé
Études spécifiques
Simulation Thermique Dynamique (STD)
Calcul de Facteur Lumière du Jour (FLJ)
Analyse du Cycle de Vie des matériaux (ACV)

Elithis



Maîtrise d'ouvrage et Client : Bnp Paribas immobilier
Architectes : Jacques Ferrier Architectures / Chartier Dalix Architectes / SLA Paysagistes
Localisation : PARIS (75)
Coût TCE : 5.8 M €
Livraison : 2020

Elithis

MISSIONS
Ingénierie des Fluides
Chauffage, Ventilation, Désenfumage, Plomberie, Électricité courants forts et courants faibles
Efficience Énergétique
Conception énergétique RT2012 et plan climat de la ville de Paris
Étude de transfert énergie boucle
Vérifications préventives sur le chantier et suivi
Confort acoustique
Études acoustiques Intérieures et extérieures (façades)
Mesures de contrôle acoustique sur témoin - Attestation de prise en compte de la réglementation acoustique



ECO-QUARTIER DU SYCOMORE LOT SY14B
Construction d'un ensemble immobilier de 69 logements collectifs / individuels groupés à ossature bois à niveau RT2012 effinergie +

Certification environnementale NF HABITAT HQE
Label Effinergie +

Maîtrise d'ouvrage et Client :
DEMATHIEU BARD IMMOBILIER
Architecte :
IKA ARCHITECTES
Localisation : BUSSY-SAINT-GEORGES (77)
Surface ; env. 5 300m²
Coût TCE : 9.1 M€ HT
Livraison : 2020

Elithis

MISSIONS

Ingénierie des Fluides
Chauffage, Ventilation, Désenfumage, Plomberie, Électricité courants forts et courants faibles

Efficience Énergétique
Conception énergétique RT2012 niveau E3C2

Confort acoustique
Études acoustiques Intérieures
Études acoustiques extérieure (façades)
Mesures acoustiques in situ de réception et attestation finale

AMO Certification
NF HABITAT HQE

Études spécifiques
Calcul de Facteur Lumière du Jour (FLJ)
Simulation Thermique Dynamique (STD)
Analyse du cycle de vie (ACV)

Phase exploitation - évaluation + 2ans
Suivi des consommations d'énergie et d'eau, suivi du vieillissement des matériaux et mesures acoustiques in situ n+2

FOYER ABRIOUX
Construction d'une résidence sociale de 156 logements et d'une antenne de centre social
LABEL NF habitat HQE RT2012 -10%



Maîtrise d'ouvrage : VILLEO
Architecte : A2A Architectes
Localisation : DIJON (21)
Surface : 5 700 m²
Coût TCE : 6.5 M€ HT
Livraison : 2020

MISSIONS - BIM

Ingénierie des Fluides
Chauffage, Ventilation, Désenfumage, Plomberie,
Électricité courants forts et courants faibles
CSSI

Efficience Énergétique
Management de la performance énergétique

Confort acoustique
Études acoustiques Intérieures
Études acoustiques extérieure

Elithis

SECTEUR KOMAROV LOT B3 & A à NANTERRE (92)
Construction d'un ensemble immobilier de 34 logements collectifs et 22 maisons à niveau RT2012 Effinergie+
Certification environnementale NF HABITAT HQE - Label : Effinergie+ - Bâtiment Biosourcé



Maîtrise d'ouvrage : KAUFMAN & BROAD
Architecte : PETITDIDIERPRIOUX
Localisation : NANTERRE (92)
Surface : 3 180 m2
Coût TCE : NC
Livraison : 2020

MISSIONS

Ingénierie Energétique
Conception énergétique RT2012 Effinergie+
Confort acoustique
Etudes acoustiques Intérieures
Etudes acoustiques extérieures (façades)
AMO Certification
NF HABITAT HQE
Label Bâtiment Biosourcé
Etude Spécifique
Analyse du Cycle de Vie des matériaux (ACV)

Elithis Solutions

RESIDENCE ’R
ZAC ANDROMEDE LOT 23B BLAGNAC (31)

Construction de 98 logements avec objectif
de consommation énergétique nulle - 0 kWh
Certification environnementale NF HABITAT HQE – Label E3C1



Maîtrise d’ouvrage : BPD MARIGNAN / ELITHIS
Aménageur : OPPIDEA (SEM d’aménagement Toulouse Métropole)
Architectes : LCR ARCHITECTES
Localisation : Toulouse (31)
Logements : 95
Surface : 6 514 m² SP
Coût TCE : 9 M€
Livraison : 2020

Elithis

MISSIONS (projet BIM)

Ingénierie des Fluides
Chauffage, Ventilation, Plomberie, Électricité
Efficience Énergétique
Management de la Performance Énergétique
Etude de faisabilite photovoltaique
AMO Certifications
NF HABITAT HQE niveau Très Performant
Confort acoustique
Études acoustiques Intérieures
Études acoustiques extérieures (façades)
Étude des nuisances sonores engendrées au voisinage et définition des traitements acoustiques
Études spécifiques
Simulation Thermique Dynamique (STD)
Analyse du Cycle de Vie des matériaux (ACV)
BIM
BIM Management conception
BIM Management exécution
Modélisation du DCE numérique
Modèle de réalité virtuelle

ECOCITE JARDIN DES MARAICHERS - LOT 2A

Construction de 90 logements répartis en 4 bâtiments



Maîtrise d'ouvrage : Demathieu & Bard Immobilier
Architectes : ANMA
Localisation : DIJON (21)
Logements : 90
Surface : 5 400 m² SP
Coût TCE : NC
Livraison : 2020

Elithis

MISSIONS

Ingénierie des Fluides
Chauffage, Ventilation, Climatisation
Plomberie
Électricité
Efficience Énergétique
Management de la Performance Énergétique RT2012
Confort acoustique
Etudes acoustiques intérieures
Etudes acoustiques extérieures (façades)

ZAC PLEIN DE L'OURQ - SECTEUR ENGELHARD à NOISY LE SEC (93)

Construction d'un programme à usages mixtes (309 logements - 1500 m2 de locaux de commerces & activités) à niveau RT2012 Effinergie+



Maîtrise d'ouvrage : Communauté d'Agglomération Est Ensemble - Séquano Aménagement
Architecte bât E2 et E2' : MFR Architectes
Architecte bât E3 : AGOPYAN
Architecte bât E4 : MG-AAU
Localisation : Noisy le Sec (93)
Surface : 1 500 m2
Coût TCE : NC
Livraison : 2019

MISSIONS
Ingénierie des Fluides
Chauffage, Ventilation, Désenfumage, Plomberie, Electricité
Efficience Energétique
Conception énergétique RT2012 effinergie+
Etude Spécifique
Simulation Thermique Dynamique (STD)

Elithis Solutions

CADENCE - IMPASSE AMBLARD // VILLEURBANNE (69)

Construction d'un ensemble immobilier
de 143 logements à niveau RT2012 -30%
Certification environnementale
Habitat Durable du Grand Lyon



Elithis

Maîtrise d'ouvrage et Client :
PROMOGIM
Architectes : ATAUB+ARTO
Localisation : Villeurbanne (69)
Coût TCE : NC
Livraison : 2019

MISSIONS

Efficience Énergétique
Conception énergétique RT2012

ZAC DU PANORAMA LOT 3, 6 & 7 à CLAMART (92)

Construction d'un ensemble immobilier comprenant 245 logements à niveau RT2012-13%

Certifications environnementales : NF HABITAT et NF HABITAT HQE



Maîtrise d'ouvrage : NEXITY
Architecte : Atelier B.L.M Architectures
Localisation : CLAMART (92)
Surface : 16 000 m2
Coût TCE : 27 M€
Livraison : 2019

MISSIONS

Ingénierie des Fluides
Chauffage, Ventilation, Désenfumage, Plomberie, Electricité

Efficience Energétique
Conception énergétique RT2012-13%

Elithis Solutions

ZAC DES DOCKS - SECTEUR 1 DALHEMME LOT 9 à SAINT OUEN (93)

Construction d'un ensemble immobilier de 230 logements à niveau RT2012 Effinergie+

Certification environnementale NF HABITAT HQE Niveau Excellent - Label effinergie+



Maîtrise d'ouvrage : EMERIGE
Architecte : URBANITA ARCHITECTURE
Localisation : SAITN OUEN (93)
Surface : 16 150 m2
Coût TCE : NC
Livraison : 2019

MISSIONS

Ingénierie des Fluides
Chauffage, Ventilation, Désenfumage, Plomberie, Electricité
Efficience Energétique
Conception énergétique RT2012 Effinergie+
Confort acoustique
Etudes acoustiques Intérieures
Etudes acoustiques extérieures (façades)
AMO Certification
NF HABITAT HQE niveau Excellent
Etudes spécifiques
Simulation Thermique Dynamique (STD)
Calcul de Facteur Lumière du Jour (FLJ)
Analyse du Cycle de Vie des matériaux (ACV)
Etudes d'ensoleillement et d'ombres portées (héliodon)

Elithis Solutions

ZAC DU PANORAMA LOT 0, 1, 1.1 & 5 à CLAMART (92)

Construction d'un ensemble immobilier comprenant 4 000 m2 de bureaux, des commerces, une résidence de tourisme et 320 logements, à niveau RT2012 - 13%

Certification : NF HABITAT et NF HABITAT HQE - Labels : Bâtiment Biosourcé, BBCa & Effinergie +



Maîtrise d'ouvrage : BNP PARIBAS IMMOBILIER RESIDENTIEL
Architecte : Atelier B.L.M Architecture
Localisation : Clamart (92)
Surface : 34 000 m2
Coût TCE : 61 M€
Livraison : 2019

MISSIONS

Ingénierie des Fluides
Chauffage, Ventilation, Climatisation, Désenfumage, Plomberie, Electricité, SSI (résidence et parkings)
Efficience Energétique
Conception énergétique RT2012 – 13%
Confort acoustique
Etudes acoustiques Intérieures
Etudes acoustiques extérieures (façades)
AMO Certification
NF HABITAT pour les lots 1 et 1.1

Elithis Solutions

PARC D'AFFAIRES LOTS B4/B5 - A2/C8 - A3/A4 à ASNIERES SUR SEINE (92)
Construction de 3 programmes immobiliers comprenant des logements, des résidences (sénior, 2tudiante, tourisme), des commerces et un hôtel, à niveau RT210 effinergie + - BEPOS compatibles - Certification environnementale NF HABITAT HQE - Label effinergie+



Lot B4/B5 : 200 logements, résidence étudiante 5 700 m2 (250 lits)
Maîtrise d'ouvrage : EMERIGE – EIFFAGE IMMOBILIER
Architecte : Ibos & Vitart (B4), Anne Démians (B5)
Localisation : Asnières sur Seine (92)
Surface : 5 700 m2
Coût TCE : 31M€
Livraison : 2019

LOT A3/A4 : 330 logements et commerces
Maîtrise d'ouvrage : EMERIGE – EIFFAGE IMMOBILIER
Architecte : ATELIER 234
Coût TCE : 31 m€
Localisation : Asnières sur Seine (92)
Livraison : 2019

MISSIONS
Ingénierie des Fluides
Chauffage, Ventilation, Désenfumage, Plomberie, Electricité
Efficience Energétique
Conception énergétique RT2012 Effinergie+
Confort acoustique
Etudes acoustique Intérieures
Etudes acoustiques extérieures (façades)
Etude spécifique
Simulation Thermique Dynamique (STD)

Elithis Solutions



ZAC DE LA PETITE ARCHE
LOT 2a3 - ACHERES (78)

Construction d'un ensemble immobilier de 110 logements, à niveau RT2012 -31 %

Certification environnementale
NF HABITAT HQE – Niveau Excellent

Maîtrise d'ouvrage et Client :
KAUFMAN & BROAD
Architecte : Brossy & Associés
Localisation : Achères (78)
Surface : 8 200 m²
Livraison : fin 2019
Coût TCE : 9 M€

Elithis

MISSIONS

Efficience Énergétique
Conception énergétique RT2012-31%
Confort acoustique
Études acoustiques Intérieures
Études acoustiques extérieure (façades)
AMO Certifications
NF HABITAT HQE niveau Excellent
Études spécifiques
Simulation Thermique Dynamique (STD)
Calcul de Facteur Lumière du Jour (FLJ)
Analyse du Cycle de Vie des matériaux (ACV)

ZAC DU PANORAMA LOT 0, 1, 1.1 & 5 à CLAMART (92)

Construction d'un ensemble immobilier comprenant 4 000 m2 de bureaux, des commerces, une résidence de tourisme et 320 logements, à niveau RT2012 - 13%

Certification : NF HABITAT et NF HABITAT HQE - Labels : Bâtiment Biosourcé, BBCa & Effinergie +



Maîtrise d'ouvrage : BNP PARIBAS IMMOBILIER RESIDENTIEL
Architecte : Atelier B.L.M Architecture
Localisation : Clamart (92)
Surface : 34 000 m2
Coût TCE : 61 M€
Livraison : 2019

MISSIONS

Ingénierie des Fluides
Chauffage, Ventilation, Climatisation, Désenfumage, Plomberie, Electricité, SSI (résidence et parkings)
Efficience Energétique
Conception énergétique RT2012 – 13%
Confort acoustique
Etudes acoustiques Intérieures
Etudes acoustiques extérieures (façades)
AMO Certification
NF HABITAT pour les lots 1 et 1.1

Elithis Solutions

ZAC CLICHY BATIGNOLLES LOT 08 à PARIS (75)

Construction d'un programme immobilier mixte de 29 240 m2 comprenant 340 logements à niveau RT2012 Passif et Effinergie+

Certifications environnementales : H&E et NF HABITAT HQE



Maîtrise d'ouvrage : SODEARIF / NEXITY / CINEMOVIDA
Architecte : TVK Architecture
Localisation : PARIS (75)
Surface : 29 240 m2
Coût TCE : 67 M€
Livraison : 2018

MISSIONS

Ingénierie des Fluides
Chauffage,Ventilation,Désenfumage,Plomberie, Electricité, SSI

Efficience Energétique
Management Energétique Passif et RT2012 Effinergie+ sur les logements, et RT2012 sur les autres usages
Conception énergétique RT2012 et effinergie+

AMO Certifications :
H&E (Habitat et Environnement) et NF logement démarche HQE

Etudes Spécifiques
Simulation Thermique Dynamique (STD)
Calcul de Facteur Lumière du Jour (FLJ)

Elithis Solutions

Construction de logements collectifs et d'un pôle multi accueil avec une crèche à Audincourt (25)



Maître d'ouvrage : NEOLIA
Architecte : LAMBOLEY Architecte Office
Localisation : Audincourt (25)
Surface : 391 m² propre au service multi accueil
Livraison : Octobre 2018
Coût TCE : 3.365 M€ HT compris logement collectif superposé

MISSIONS

Ingénierie des Fluides compris Exécution Chauffage, Ventilation, Climatisation, Désenfumage
Plomberie - Sanitaire et Coordination SSI
Elec (CFA-CFO)
Efficience Énergétique
Etude thermique RT2012

Elithis Solutions

ICF HABITAT - « LE PONT DES TANNERIES » - DIJON
Résidence étudiante de 120 chambres & 62 logements sociaux
Conception RT2012 - 10%



Maîtrise d'ouvrage : ADIM LYON
Architectes : Tria Achitectes
Localisation : DIJON (21)
Surface : 7 000 m²
Coût TCE : 12 M€ HT
Livraison : 2 017

MISSIONS
Ingénierie des Fluides
Chauffage, Ventilation, Climatisation, Désenfumage
Plomberie
Électricité
Efficience Energétique
Management de la Performance Energétique RT2012 - 10%

Elithis

Construction de 13 logements individuels à Audincourt (25)



Maître d'ouvrage : NEOLIA
Architecte : LAMBOLEY Architecte Office
Localisation : Audincourt (25)
Surface : 1 020 m²
Livraison : Décembre 2017
Coût TCE : 1.3 M€ HT

MISSIONS

Ingénierie des Fluides compris Exécution
Chauffage, Ventilation, Climatisation
Plomberie - Sanitaire
Elec (CFA-CFO)
Efficience Énergétique
Etude thermique RT2012

Elithis Solutions



ZAC CLICHY BATIGNOLLES LOT 04 B PARIS (75)

Construction de 190 logements à niveau RT2012 -40 % Passif et effinergie+
Certifications environnementales : H&E ET NF HABITAT HQE
Label Biodiversity

MISSIONS

Ingénierie des Fluides :
CVC, Pb, CFO/CFA
Efficience Énergétique
Management Énergétique Passif et RT2012 effinergie+
Conception énergétique RT2012 et RT2012 effinergie+
Confort acoustique
Études acoustiques extérieures (façades)
Notes de calculs et conseils phase EXE
AMO Certifications :
H&E (Habitat et Environnement) et NF logement démarche HQE
Études spécifiques
Simulation Thermique Dynamique (STD)
Calcul de Facteur Lumière du Jour (FLJ)



Maîtrise d'ouvrage et Client : KAUFMAN & BROAD
Architectes : AAVP ET AIRES MATEUS
Localisation : PARIS (75)
Coût TCE : 29 M€
Livraison : Déc. 2017

Elithis



Elithis

www.elithis.fr